



ประกาศเทศบาลตำบลน้ำอ้อม
เรื่อง ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างสำหรับการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖ ให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละสิบห้า ของจำนวนภาษีที่คำนวณได้ ตามมาตรา ๔๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไปนั้น เทศบาลตำบลน้ำอ้อม เห็นควรออกประกาศรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละสิบห้า ของจำนวนภาษีที่คำนวณได้ตามมาตรา ๔๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖ สำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ดังต่อไปนี้
 - ๑.๑ ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม
 - ๑.๒ ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย
 - ๑.๓ ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่นนอกจากตาม ๑.๑ และ ๑.๒
 - ๑.๔ ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๒. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามข้อ ๑.๑ ถึง ๑.๔ ที่ได้ลดภาษีตามมาตรา ๓ แห่งพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้ลดจำนวนภาษีอีกในอัตราร้อยละสิบห้าของจำนวนภาษีที่คำนวณได้หลังจากการลดภาษีนั้น ทั้งนี้ สำหรับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖
๓. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามข้อ ๑.๑ ถึง ๑.๔ ที่ได้ลดภาษีตามมาตรา ๔ แห่งพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้การลดภาษีเป็นไปตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว ทั้งนี้ สำหรับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖

หากผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖, ๗) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ สามารถชำระภาษีได้ภายในเดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

กรณีมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลน้ำอ้อม หรือ เบอร์โทรศัพท์ ๐๔๓-๔๒๔๗๙๗, ๐๘๖-๘๖๒๗๒๐๘ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายจำเนียร เหล่าสุพรรณ)
นายกเทศมนตรีตำบลน้ำอ้อม

เอกสารเผยแพร่ความรู้

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

โดย



จัดทำโดย

เทศบาลตำบลน้ำอ้อม

จังหวัดขอนแก่น

โทร 0868627208

E Mail 5400907@dla.go.th

ผู้รับผิดชอบส่วนงาน ประสาน ติดต่อ

นางอรจิรา ศรีปัญญา



การชำระภาษี

เมื่อผ่านกระบวนการในการสำรวจประเมินภาษีและสร้าง แบบทะเบียนทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แล้วองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำการประเมินภาษี ในเดือนมกราคมของทุกปี แล้วจะทำหนังสือแจ้งไปยังผู้มีภาระภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์

โทษปรับ

หากชำระภาษีเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด

1. เบี้ยปรับ

ค่าปรับจากการที่ชำระภาษีไม่ครบถ้วนภายในเวลาที่กำหนด

ไม่ได้ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด แต่ได้รับหนังสือแจ้งเตือนเสียเบี้ยปรับ 40% ของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ

ไม่ได้ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด แต่ชำระภาษีตามเวลาที่แจ้งไว้ตามหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับ 20% ของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ

ไม่ได้ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด แต่ชำระภาษีก่อนจะได้รับการแจ้งเตือนเสียเบี้ยปรับ 10% ของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒

ซึ่งกฎหมายดังกล่าวกำหนดให้เริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

ทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี คือ ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

ที่ดิน หมายความว่า พื้นดิน และให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย (แม่น้ำและทะเลไม่ถือเป็นที่ดินตามพระราชบัญญัติ)

“สิ่งปลูกสร้าง” หมายความว่า โรงเรือน อาคาร ตึก หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่บุคคลอาจ เช่าอยู่อาศัยหรือใช้สอยได้ หรือที่ใช้เป็นที่เก็บสินค้าหรือประกอบการอุตสาหกรรมหรือพาณิชย์กรรม และให้ หมายความว่ารวมถึงห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่ได้ออกหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุดแล้ว หรือแพ ที่บุคคลอาจเช่าอยู่อาศัยได้หรือที่มีไว้เพื่อหาผลประโยชน์ด้วย



310025591079874

၂။ အထက်ဖော်ပြပါအတိုင်း အကျဉ်းချုပ်ဖော်ပြပါအတိုင်း

[illegible]

๓.แต่งตั้งทีมสำรวจ 

การลงมติ ๓ ถึง ๕ คนเพื่อแบ่งหน้าที่ในการ

พิมพ์สารวจ การละเมิด ๓ ถึง ๔ คนที่เฝ้าแบ่งหน้าที่ในการ
ทำงาน ประกอบด้วย บันทึกข้อมูล ถ่ายภาพ จัดขนาด
มี ๒๗๐๑๕๖

นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาจัดทำบัญชีรายการสิ่งปลูก
สร้าง อาคารแบบ กสส.๓ และประกาศใช้ให้ใช้บังคับต่อไป

กรมการปกครองได้ประกาศว่า จะดำเนินการเพื่อใช้ในการประเมินผล

ออกสำรวจตามแผนที่ได้วางไว้ และตรงกับ
พม็ะเรือประมงพื้นบ้านที่ได้ออกไปก่อนหน้า

หากได้ใช้วิธีตามขั้นตอนการปฏิบัติงานที่จัดทำขึ้น เมื่อมีการใช้
ชุดได้ทำการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว ผู้บริหาร อาจใช้
วิธีตามขั้นตอนการปฏิบัติงานที่จัดทำขึ้น เพื่อใช้ในการ



พยานิชยกรรณ = (มูลค่าสิ่งปลูกสร้าง + มูลค่าที่ดิน) × ๐.๐๓

ที่อยู่อาศัย ←



INNOVATION*

50 ล้านบาท*]

វិស្វកម្មវិទ្យាល័យ

רצות

100

0 - 50 ลบ. ส่วนเกิน 10 ลบ.



ห้ามเลี้ยงลูก
ประคบร้อน ห้ามอาบน้ำ
เมื่อ 20 วัน



การ



1997